



Kaufangebot

Unverbindliches Kaufangebot — rechtliche Bindung erst durch notariellen Kaufvertrag

VORLAGE-ID **IWR-V02** VERSION **1.0** STAND **JULI 2026**

Kaufinteressent(en)

Vollständiger Name:

Geburtsdatum:

Anschrift:

Telefon:

E-Mail:

Staatsangehörigkeit:

Das Angebot

Hiermit gebe ich / geben wir ein unverbindliches Kaufangebot für die folgende Immobilie ab:

Vollständige Anschrift der Immobilie:

Angebotener Kaufpreis:

(in Worten):

Gewünschter Übergabetermin:

Annahmefrist bis:

Bedingungen & Vorbehalte

☐ FINANZIERUNGSVORBEHALT

Dieses Angebot steht unter dem Vorbehalt der Finanzierungszusage durch ☐ _____ (Bank) bis zum _____. Bei Nichterfüllung gilt das Angebot als widerrufen.

☐ BESICHTIGUNGSVORBEHALT

Eine erneute Besichtigung durch ☐ Bausachverständigen ☐ Gutachter ist vorgesehen. Bei wesentlichen verdeckten Mängeln behalte ich mir Preisanpassung oder Rücktritt vor.

☐ **INVENTAR**

Folgendes Inventar soll im Kaufpreis enthalten sein:

Sonstige Vereinbarungen

Wichtiger Hinweis

Dieses Dokument ist ein unverbindliches Kaufangebot. Eine rechtliche Bindung entsteht erst durch den notariell beurkundeten Kaufvertrag (§311b BGB). Das Angebot kann bis zur Unterzeichnung des Kaufvertrags jederzeit zurückgezogen werden.

Kaufinteressent · Ort, Datum, Unterschrift

Verkäufer (Annahme) · Ort, Datum, Unterschrift

Immobilie-Wert-Rechner.de · Vorlage ohne Gewähr · Kein Ersatz für rechtliche Beratung



immobilie-wert-rechner.de
Kostenlose Vorlage – QR-Code führt zum Online-Rechner